**28.11.2019г. №21/5-ДП**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-УДИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**КЛЮЧИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ КЛЮЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.09.2019 №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ», п.3 ч.10 ст.35 Федерального закона 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.6 Устава Ключинского муниципального образования, Дума

**РЕШАЕТ:**

1. Установить и ввести на территории Ключинского муниципального образования с 1 января 2020 года налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в размере:

1) 0,1 процент в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2.0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,3 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы применяются в порядке и на условиях предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить суммы налоговых вычетов в размерах, установленных п.п.3 – 6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Думы Ключинского муниципального образования «Об установлении на территории Ключинского муниципального образования налога на имущество физических лиц» от «19» ноября 2014г. №12/4-ДП, «О внесении изменений в решение Думы от 18.11.2008г. №9/2-ДП, 22.03.2010г. №5/2-ДП «Об установлении на территории Ключинского муниципального образования налога на имущество физических лиц» «Ключинские вести» №11 от 20.11.2014г.

7. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке в официальном источнике «Ключинские вести» разместить на официальном сайте РМО «Усть-Удинский район».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Думы,

Глава Ключинского муниципального образования

В.П. Немчинова